

🕒 19.09.2019, 05:30

Sion: la survie des commerces qui fait battre le cœur de la ville

PREMIUM



Entre 2011 et 2016, seuls 2% des commerces de la ville de Sion ont fermé leurs portes. Héloïse Maret

PAR DIMITRI MATHEY

COMMERCE DE DÉTAIL Au centre-ville de la capitale, l'attractivité commerciale est stable, affirme une étude. Si cette conclusion s'inscrit à contre-courant de la tendance nationale, l'équilibre reste fragile. Pour prévenir l'érosion du tissu économique sédunois, la commune annonce une série de mesures.

Les enseignes de la capitale échappent encore à la pandémie qui touche plusieurs centres-villes de Suisse. Entre 2011 et 2016, la ville a perdu 2% de ses commerces de détail. Un recul qui reste toutefois modeste par rapport à la moyenne nationale qui gravite autour des 5%. «A Sion, ce secteur fait preuve d'une remarquable résistance face à la triple concurrence de l'e-commerce, des grandes surfaces et du tourisme d'achat», relève Nicolas Babey, auteur d'une étude sur l'attractivité de centre-ville sédunois. A titre de comparaison, Neuchâtel et Fribourg ont perdu 10% de leurs commerces dans cette même période.

A Sion, le commerce de détail fait preuve d'une remarquable résistance face à la triple concurrence de l'e-commerce, des grandes surfaces et du tourisme d'achat."

NICOLAS BABEY, AUTEUR DE L'ÉTUDE ET DOYEN DE L'INSTITUT DU MANAGEMENT DES VILLES ET DU TERRITOIRE DE LA HEG ARC

Le trafic dicte la fréquentation

La relative bonne santé du tissu économique sédunois est étroitement liée à l'accessibilité du centre-ville. Ce dernier, «compact et piéton», n'est pas congestionné par le trafic. De quoi assurer une fréquentation «plus importante le long de la journée», poursuit le professeur à la HEG Arc, qui relève également l'importance des parkings aux abords immédiats du centre.

Sion dispose d'une zone construite qui s'étend sur 12 kilomètres carrés (contre 5,9 pour Fribourg). Un périmètre vaste qui a l'avantage de diluer les différents flux de circulation. «Le centre-ville commercial est fortement distingué des autres zones d'activité économique générant de la mobilité», commence Nicolas Babey. «Cet espace généreux a permis d'externaliser l'hôpital cantonal qui génère très probablement un trafic considérable, ainsi qu'une importante zone industrielle et de services au sud de la ville, soit la plupart des activités qui génèrent un important trafic pendulaire.»

Un équilibre fragile

Entre 2011 et 2017, dans la capitale, le flux entrant de transports individuels motorisés (TIM) a grimpé de 15%, passant de 13 613 à 16 070. Une augmentation jugée «inquiétante» par l'auteur de l'étude, qui entrevoit de possibles risques de congestion du trafic. «L'équilibre actuel est fragile», confie-t-il. Ce flux entrant est principalement alimenté par les 11 000 pendulaires qui travaillent à Sion. Ces derniers habitent majoritairement à Savièse (1901), à Conthey (1586), à Sierre (1547) et à Vétroz (1515).

Les parkings souterrains du Scex, de la Planta et de la Cible seront gratuits du vendredi 17 h au samedi minuit."

PHILIPPE VARONE, PRÉSIDENT DE LA VILLE DE SION

Pour réduire le trafic, «la cadence des bus va être augmentée entre Ardon et Sion», rappelle Philippe Varone, président de la Ville. «Deux parkings gratuits, les Echutes et les Potences (ndlr: cadence des bus de dix et vingt minutes), ceinturent la ville à l'est et à l'ouest». Reste que cette offre n'est que timidement adoptée par la population. «Les parkings ne sont pas pleins», reconnaît le chef de l'exécutif.

DEUX MESURES PHARES

P Trois parkings communaux gratuits du vendredi soir 17h au samedi soir minuit

 Mise en place de deux zones piétonnes

 en 2019
 en 2020



Grand-Pont et Remparts sans voitures

S'appuyant sur les recommandations de l'étude, la commune de Sion a édicté une série de mesures pour renforcer l'attractivité de son centre-ville. «Les parkings souterrains municipaux (Scex, Planta, Cible) seront gratuits du vendredi 17 h au samedi minuit», annonce Philippe Varone. Selon lui, cette gratuité n'entrave pas la politique de désengorgement du centre-ville prônée par la Ville. «Le défi que l'on doit relever concerne d'abord la mobilité des pendulaires pendant la semaine. Le samedi, ce n'est pas le même public.» A noter encore que les transports publics seront également gratuits pendant cette période.

Dans le centre, la zone piétonne va s'agrandir d'ici une dizaine de jours. Ainsi, le Grand-Pont, le tronçon est de la rue de Lausanne et l'espace des Remparts seront interdits aux voitures pour une période test de neuf mois. Ces mesures entreront en vigueur dès le 1er octobre prochain. Ces prochains mois, la commune va mener des actions pour sensibiliser la population aux enjeux de la consommation de proximité.